

В Службу государственного строительного надзора  
Республики Крым

Заказчик:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

\_\_\_\_\_  
контактный номер телефона;

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ПЕРСПЕКТИВА ИНВЕСТ»

Местонахождение: 298612, Республика Крым,

г. Ялта, ул. Московская, дом 33-А, кв. 2

наименование юридического лица, местонахождение,

ОГРН: 1179102005576, ИНН/КПП: 9103083446/910301001,

тел. +7-988-316-45-18

\_\_\_\_\_  
(код плательщика налогов, контактный номер телефона)



## ДЕКЛАРАЦИЯ

**о начале выполнения строительных работ**

Строительство многоквартирного дома по адресу: Республика Крым, г. Судак,  
ул. Ленина, 90а  
(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес: Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, 90а

вид строительства: новое строительство  
(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 1122.2

(согласно Государственному классификатору зданий и сооружений, категория сложности)

категория сложности II

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительный план земельного участка № RU 933090000047 от 14.03.2017 года,  
подготовлен Отделом территориального планирования и градостроительного развития

Администрации города Судак, утвержден

Постановлением главы администрации города Судака от 27.03.2017 № 291.

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана \_\_\_\_\_

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

\_\_\_\_\_  
серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства

\_\_\_\_\_  
код плательщика налогов, номер контактного телефона;

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИЛЕРИ»

местонахождение: 295033, Республика Крым, г. Симферополь,

ул. Глинки, дом 53А, помещение 19,



наименование юридического лица, местонахождение,  
свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения, от 15 марта 2017 года Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Симферополю, №9102, ОГРН 1179102006489,

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

ИНН: 9102226268, тел.: +7 (978) 082-08-01

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный Инженер Проекта	Сейтджалилов Бахтияр Абдельвоитович тел. +7 (978) 082-08-01	Приказ директора ООО «ИЛЕРИ» № 3 от 12.05.2017 «О назначении главным инженером проекта»	Свидетельство № МРП-0687-2017-9102226268-01 от 29.03.2017 ✓ СРО-П161-09092010

и утверждена заказчиком

(для физических лиц - дата утверждения;

Приказ № 1 «об утверждении проекта» от «08» сентября 2017 г. Резников Артем Сергеевич – директор ООО “Перспектива инвест”

для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-0196-17, проведено ООО «ПромМаш тест»,

Свидетельство об аккредитации № RA.RU.610735 № 0000694,

ИНН 5029124262, ОГРН 1095029001792, местонахождение: 115114, г. Москва, Дербеневская наб., д.11, пом. 60

(наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

Чаленко Владимир Васильевич

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

МС-Э-34-3-6020

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии)

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии),  
определен Османов Тейфук Адилевич,

(фамилия, имя и отчество лица,

удостоверение: 822402460677, регистрационный номер: 0031, телефон: +7(978) 022-71-99

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

✓ Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор,  
определен: Дудаков Эльдар Нариманович

(фамилия, имя и отчество лица,

№ МРП-0687-2017-9102226268-01 от 29.03.2017 СРО-П161-09092010, т. +79780820801

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)





Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, кадастровый номер: 90:23:0101123:193, выдана 06.07.2017 г. Государственным комитетом по государственной регистрации и кадастру Республики Крым; Акт приема-передачи земельного участка от 01.07.2017, № государственной регистрации 90:25:010123:193-90/090/2017-2 от 06.07.2017, кадастровый номер – 90:23:0101123:193, площадь 450 +/-7кв.м.;

(наименование документа, номер и дата,  
земли населенных пунктов – среднеэтажная жилая застройка  
площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

\_\_\_\_\_  
(наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м<sup>2</sup>:  
1653,6

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь земельного участка	м <sup>2</sup>	450.00	-
Этажность	эт.	6	-
Количество этажей	эт.	7	-
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	206	-
Общая площадь здания	м <sup>2</sup>	1653,6	-
Жилая площадь	м <sup>2</sup>	822,99	-
Площадь нежилых помещений	м <sup>2</sup>	752,24	-
Строительный объем выше отм. 0,000	м <sup>3</sup>	5352,55	-
Строительный объем ниже отм. 0,000	м <sup>3</sup>	569,6	-
Общий строительный объем	м <sup>3</sup>	5922,15	-

Характеристика жилых домов (при наличии):

Количество этажей: 6 этажа + 1 цокольный  
количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
Однокомнатных			
Двухкомнатных	29	1076,84	822,99
Трёхкомнатных			
Четырёхкомнатных			
Пятикомнатных			



Пятикомнатных			
Шести комнатных			
Семи комнатных			
Восьмикомнатных и больше			
Всего:	29	1076,84	822,99

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Характеристика других нежилых помещений (при наличии):

Общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, кв. метров	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Резников Артем Сергеевич

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством:

Заказчик




М.П. Зарегистрировано

Резников А.С.  
(инициалы и фамилия)

Служба государственного строительного

надзора Республики Крым \_\_\_\_\_

04 10 2019 г. № PK 08214015468  
  
Н.С. Чеаев  
 (должность) (подпись) (Инициалы и фамилия)

М.П.

Примечания: 1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).

2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции, реставрации или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.

3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

4. Сведения о экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

