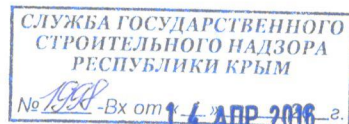


В Службу государственного строительного надзора

РЕСПУБЛИКА КРЫМ ГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»	Республики Крым Заказчика <u>Общество с ограниченной ответственностью «Ялтаовощ», Республика Крым, г. Ялта, ул. Руданского, 21-А,</u> (Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства; ИНН 9103004123 / КПП 910301001, ОГРН 1149102038282, контактный номер телефона; тел. 8(654) 32-01-52.
№ <u>808d2004</u> от <u>13.04.16</u>	
СПЕЦИАЛИСТ <u>А. Кяшишченко</u>	
наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов, контактный номер телефона)	



ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Строительство многоквартирного жилого дома, «Жилой комплекс»
(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес Республика Крым, г. Ялта, г. Ялта, ул. Руданского, 21-А,

вид строительства новое строительство,

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта код объекта – 1122.1,

(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности категория сложности - III.

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

«Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №06/185 на проектирование объекта архитектуры для нового строительства, утверждённое начальником Управления главного архитектора исполнительного комитета Ялтинского городского совета 22.12.2006г. и согласованное министром архитектуры и строительной политики АРК 29.11.2006г.

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана

Акционерное общество «СевСтройПроект» (ЧАО «Севастопольский Стройпроект»), РФ, г. Севастополь, ул. Щелкунова, 1, Свидетельство Серия 34 №004231581, 15.10.2014г.,

(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

Инспекцией Федеральной налоговой службой по Ленинскому району г. Севастополя,

код плательщика налогов, номер контактного телефона; наименование юридического лица, местонахождение,

ОГРН 1149204024892, ИНН 9201008415, КПП 920101001, тел. 8(692) 53-32-53

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации, код плательщика налогов, номер контактного телефона)



Л.С. Бангоян

под руководством (необходимое указать): Директор Пятницкий Роман Леонидович

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	Карташова Нина Ивановна, тел. 8(692) 53-32-53.	Приказ ЗАО «Севастопольский Стройпроект» от 30.10.2006г., №19.	АР №003598

и утверждена Директором ООО «Ялтаовощ» Неправда Борисом

(дата утверждения (для физических лиц) или

Ивановичем, Приказ от 29.12.2007г. №31.

фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект, дата утверждения

или название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)

Экспертиза проекта строительства проведена

Служба «Укринвестэкспертиза» в Автономной Республике Крым, ЕГРПО 32695010, ответственный за проведение комплексной экспертизы - Совков Сергей Леонидович, квалификационный сертификат АЕ №000162

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов, фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

Филиал ООО «Укрстройэкспертиза» в г. Севастополе, ЕГРПО 48621775, главный эксперт проекта, ответственный эксперт - Харчун Юрий Александрович, квалификационный сертификат АЕ №000002.

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии)

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен Матвиенко Александр Георгиевич, «Удостоверение о повышении квалификации», регистрационный номер 0009820, 2014г., Свидетельство о допуске к определённому виду или

(Фамилия, имя и отчество лица,

видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №1017.04-2010-6123001460-С-031 от 15.08.2011г., +7(978) 4267501

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен Карташова Нина Ивановна, АР №003598, 8(692) 53-32-53

(Фамилия, имя и отчество лица,

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком Договор аренды земельного участка от 26.08.2015г., кадастровый номер 90:25:010103:300, 0.2114га, вид разрешённого использования земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка, код 2.6), (Договор аренды земельного участка от 24.01.2007г., зарегистрирован 10.08.2007г., №04070700045, 0.2114га, целевое назначение земельного участка – жилая застройка и общественное назначение).

(Наименование документа, номер и дата, площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м² 9 523.15

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



Директор

Л.С. Бангоян

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м ²	2114	
Площадь застройки	м ²	823	
Этажность	эт.	3(цокольных)+8(жилых)+ технический этаж	
Общая площадь здания	м ²	9 523.15	
Общая площадь квартир	м ²	4199.88	
Площадь нежилых помещений	м ²	1130.18	
Количество квартир	шт.	72	
Строительный объём	м ³	31064.3	
Класс ответственности		СС II	
Степень огнестойкости		I	

Характеристика жилого дома (при наличии):
 количество этажей 3(цокольных)+8(жилых)+ технический этаж, количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м ²	
		общая	жилая
Однокомнатная	32	1202.2	614.4
Двухкомнатная	40	2997.68	1328.08
Трехкомнатная			
Четырехкомнатная			
Пятикомнатная			
Шестикомнатная			
Семикомнатная			
Восьмикомнатные и более			
Всего	72	4199.88	1942.48

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м² _____

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м² _____

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, м ²	Технические характеристики

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Директор



Л.С. Бангоян

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я, _____

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.



Заказчик Директор ООО «Ялтаовощ»

(Должность)

L.S. Bangyan

(Подпись)

Л.С. Бангоян

(Инициалы и фамилия)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора
Республики Крым

(Наименование органа)

25.04. 2016г. № РК 08316007093



М.П.

S.D. Timoshenko

(Подпись)

С.Д.ТИМОЩЕНКО

(Инициалы и фамилия)

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Директор



Л.С. Бангоян